

1. Lage und Art des Vorhabens

Die Gebäude befinden sich in der
Funkenbergstraße 10, 12, 14
44623 Herne – Mitte

Lehrgebäude	Funkenbergstraße 10
Zentralverwaltung	Funkenbergstraße 12
Mehrzweckgebäude	Funkenbergstraße 14

Das Grundstück liegt am nordöstlichen Rand der Innenstadt Herne und ist ca. 300 m vom Bahnhof Herne entfernt.

Autobahnzufahrten der A42 befinden sich in einer Entfernung von:

AS-Herne Baukau - 1,00 Km,
AS-Herne Horsthausen - 2,00 Km.

2. Das Objekt ist über die Funkenbergstraße anzufahren. Zu Anlieferung können zwei Zufahrten auf das Gelände genutzt werden. Die Haupteinfahrt befindet sich auf der östlichen Grundstücksgrenze. Hierüber können die Zentralverwaltung sowie das Mehrzweckgebäude anzufahren werden.
Das Lehrgebäude kann über die westliche Grundstücksgrenze, über die Baumstraße, angeliefert werden.

3. Art des Bauvorhabens

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um die Neuerrichtung des Zentralcampus der HSPV NRW. In diesem Standort werden die Studienorte Hagen, Dortmund, Gelsenkirchen, Herne sowie die Zentralverwaltung Gelsenkirchen zusammengeführt. An dem neuen Standort werden ca. 4.400 Studierende sowie ca. 280 Mitarbeitende und bis zu 150 Dozierende beschäftigt sein.

Der Zentralcampus besteht aus drei Gebäuden, die um eine Freifläche herum gruppiert sind. Die Gebäude staffeln sich zwischen vier und fünf Geschossen.

Lehrgebäude (LE):	4 Geschosse sowie eine Teilunterkellerung
Mehrzweckgebäude (ME):	4 Geschosse
Zentralverwaltung (ZV):	5 Geschosse sowie ein Kellergeschoss

Die auszustattenden Räume verteilen sich über alle Gebäude und Etagen.

4. Aufstellflächen für Fahrzeuge

Vor den Gebäuden sind Flächen für das Ausstellen und Entladen der Transportfahrzeuge vorhanden. Diese Flächen sind gepflastert und befahrbar. Sie haben eine Tragfestigkeit der Klasse Bk 0,3.

5. Erschließung der Gebäude

Die Eingänge zu den Gebäuden erfolgt ebenerdig über eine Doppeltüranlage mit Feststellanlage, die ohne Stufen oder Absatz ausgebildet wurde. Somit können geeignete Transportmittel eingesetzt werden.

6. Erschließung in den Gebäuden

In jedem Gebäude stehen, an zentraler Stelle im Foyer, zwei Aufzüge für den Möbeltransport zur Verfügung.

Zusätzlich ist die Teilunterkellerung des Lehrgebäudes über eine Rampe, an der Baumstraße gelegen, mit Transportkarren zu befahren.

Verteilung der Haupträume:

Räume	Lehrgebäude	Zentralverwaltung	Mehrzweckgebäude
Büro	70	111	7
Besprechung	1	5	2
Kopierraum	3	4	1
Multi Space	2	9	/
Lager	39	13	3
Kursräume	113	3	/
Gruppenarbeit	30	/	/
TSK	22	/	/
Mehrzweckraum	/	/	1
Veranstaltungsraum	/	1	/
Senatssaal	/	1	/
Bibliothek	/	/	1
BGM-Raum	/	1	/
Mensa			1

Lehrgebäude

Nennlast der Aufzüge: 1.600 kg
Abmessung Kabine: 1,40 m x 2,40 m
Laufbreite der Flure: 1,84 m – 2,39 m
Breite der Treppenhäuser - TH1: zwischen den Handläufen 2,39 m

Zentralverwaltung

Nennlast der Aufzüge: 1.000 kg
Abmessung Kabine: 1,10 m x 2,10 m
Laufbreite der Flure: 1,49 m
Breite der Treppenhäuser: zwischen den Handläufen 1,21 m

Mehrzweckgebäude

Nennlast der Aufzüge:	1.000 kg
Abmessung Kabine:	1,10 m x 2,10 m
Laufbreite der Flure:	1,70 m – 1,79 m
Breite der Treppenhäuser:	zwischen den Handläufen 1,80 m

7. Nutzung der Räume

Während der Anlieferung werden die Räumlichkeiten zugänglich sein.

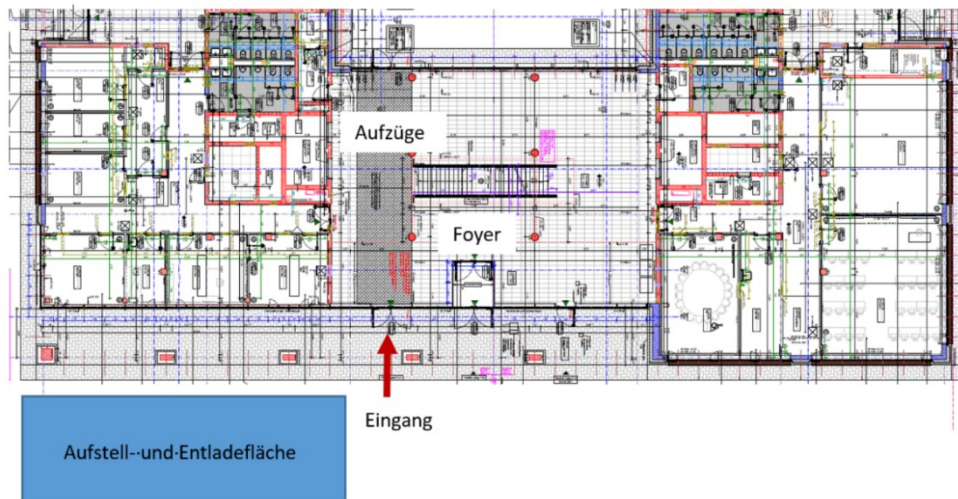
8. Besondere Erschwernisse

Am Tage der Anlieferung könnten sich noch weitere Unternehmer auf dem Gelände und in den Gebäuden aufhalten. Weiterhin könnten Straßenbaumaßnahmen im Umfeld vorhanden sein.

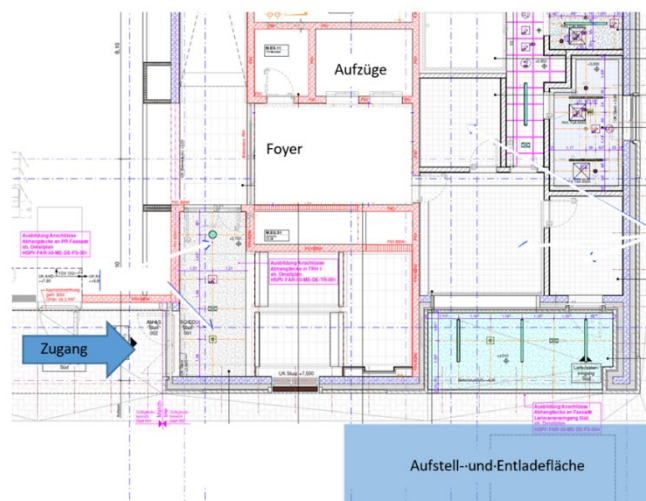
9.

9.1 Zugang zu den Gebäuden

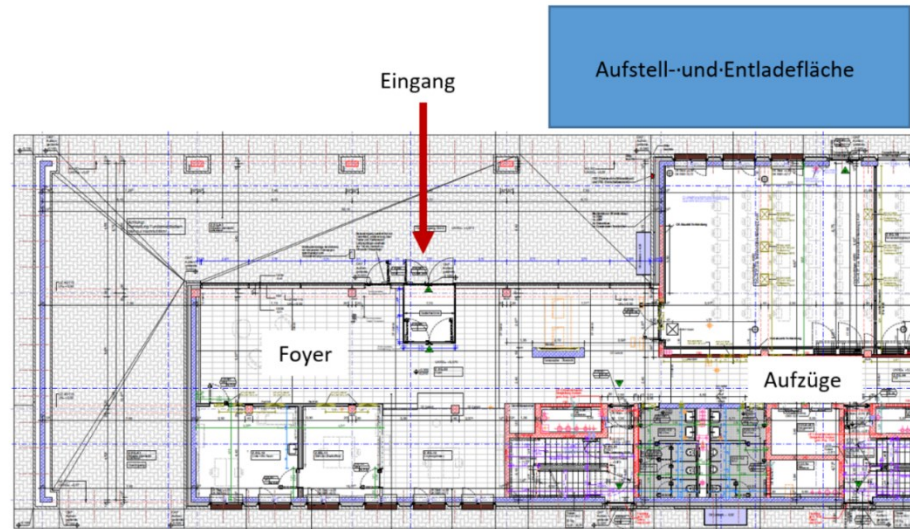
Lehrgebäude



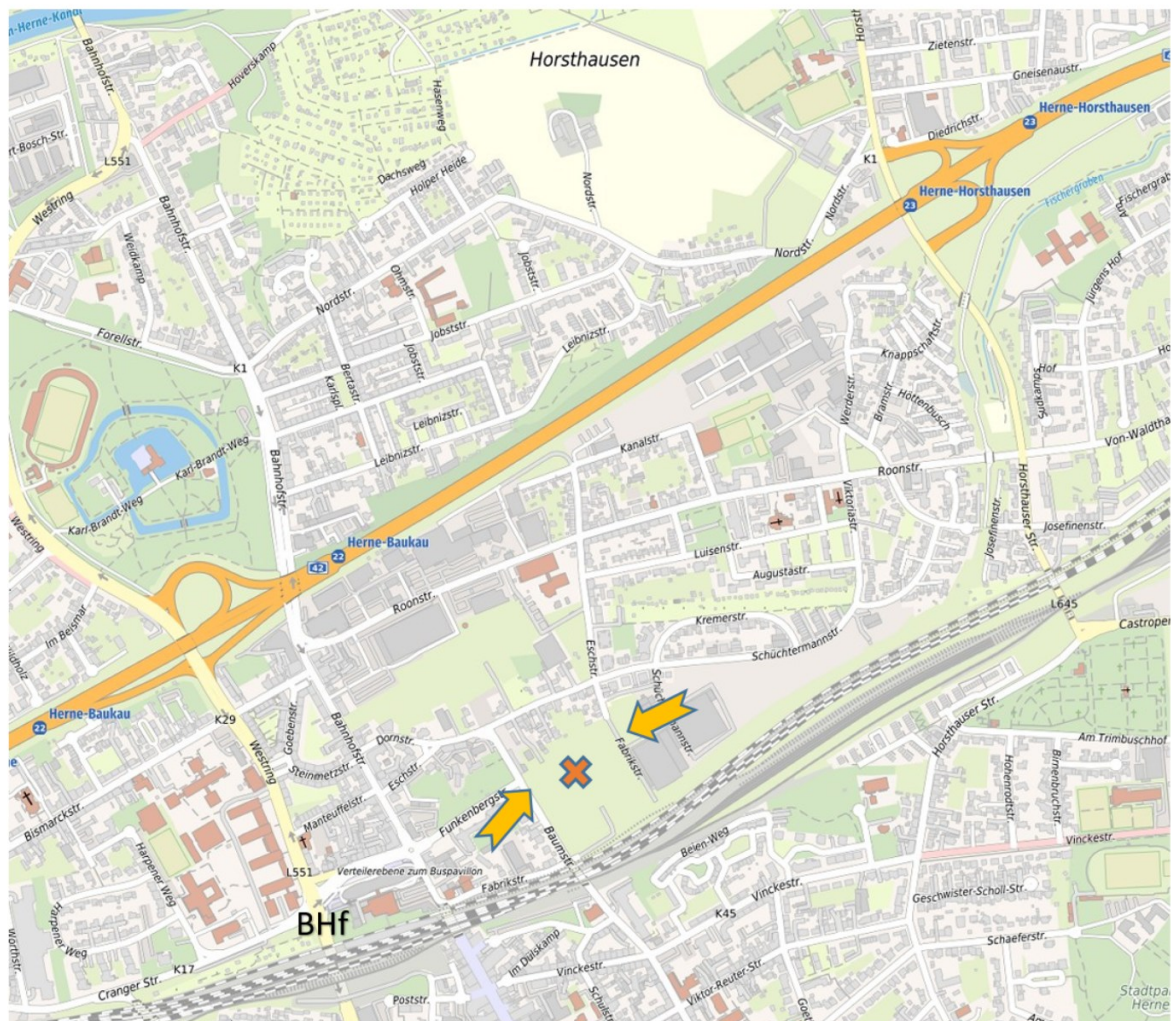
Mehrzweckgebäude



Zentralverwaltung



9.2 Auszug Stadtkarte



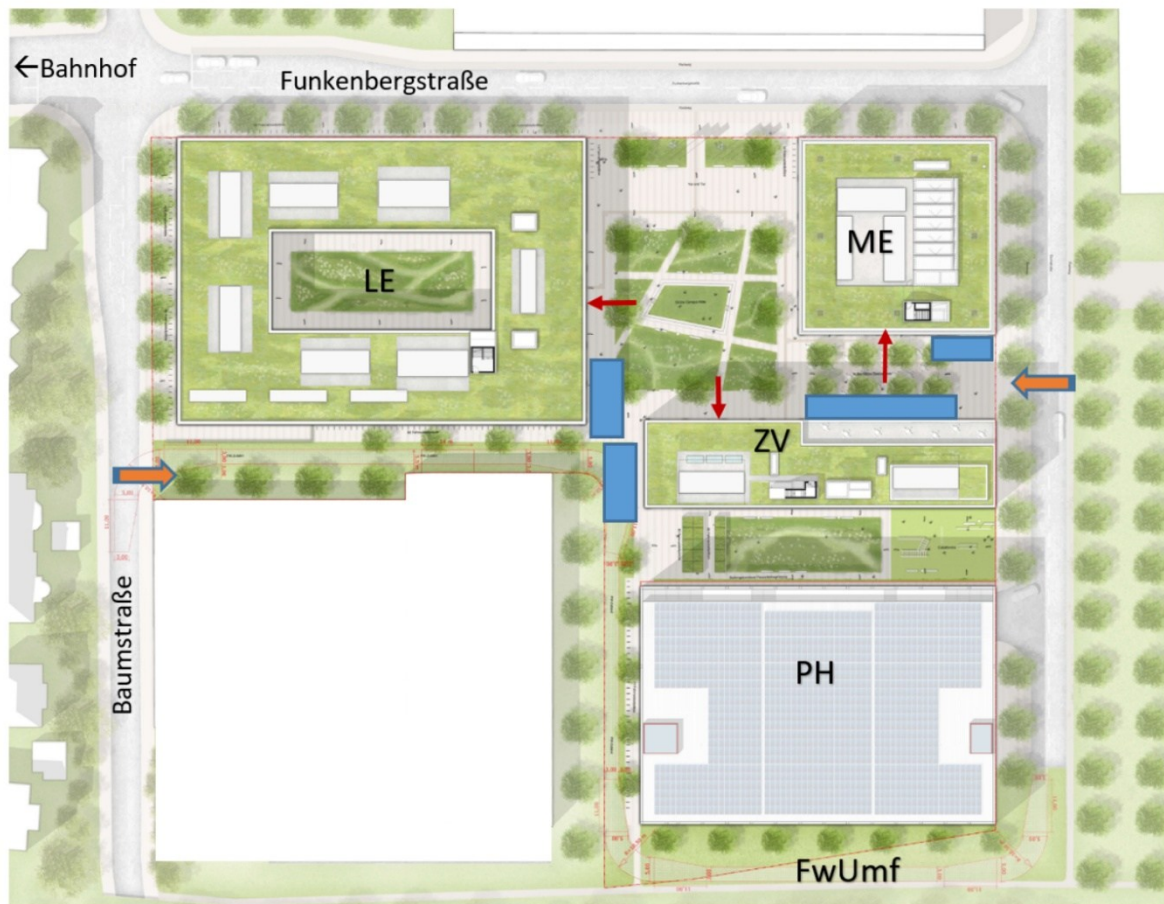
Legende

Lage des Grundstücks

Zufahrten

BHf → Bahnhof Herne

9.3 Lageplan



Legende:

-  Zufahrten
-  Aufstell- und Entladeflächen
-  Zugang zum Gebäude

- Lehrgebäude → → LE
- Mehrzweckgebäude → ME
- Zentralverwaltung → ZV
- Parkhaus → → PH
- FwUmf → → Feuerwehrumfahrt

9.4 Modell

